

A nighttime photograph of a dense urban skyline, featuring the Oriental Pearl Tower in the foreground. The image is overlaid with a dark, semi-transparent filter to enhance the text readability.

Eurofundlux Accumulo Geo Emergenti

Investi nel valore dei mercati emergenti:
cogli le opportunità sul mercato azionario
con una strategia ad accumulo.



EUROMOBILIARE
INTERNATIONAL FUND SICAV

GRUPPO CREDEM
WWW.EUROFUNDLUX.LU

Eurofundlux Accumulo Geo Emergenti

Il nuovo comparto

Il nuovo comparto è ideato per tendere ad **aumentare progressivamente, nel corso del ciclo di vita del prodotto**, la componente azionaria all'interno del portafoglio. Il comparto è gestito in modo attivo e flessibile, senza alcun vincolo a un benchmark di riferimento. Gli investimenti azionari si concentreranno sulle opportunità offerte dai mercati emergenti senza limiti predeterminati di settore merceologico, tipologia di impresa o valuta.

Dove investirà il comparto?



Composizione iniziale del portafoglio

La componente obbligazionaria (e/o mercato monetario) potrà raggiungere un peso massimo del 95% del portafoglio e sarà investita in titoli di emittenti governativi e corporate classificati come Investment Grade (rating pari o superiore a BBB-) e denominati principalmente in Euro.

La componente azionaria, focalizzata sui mercati emergenti, avrà inizialmente un'esposizione pari ad almeno il 5% del portafoglio. Tale componente tenderà ad essere progressivamente incrementata nel corso del ciclo di investimento, potendo raggiungere il 100% dell'attivo entro la fine del periodo di investimento.

Come funziona il nostro meccanismo di accumulo?

Il team di gestione, in modo discrezionale e tattico, prediligerà l'utilizzo di due approcci combinati per accrescere progressivamente l'esposizione al mercato azionario durante il ciclo di investimento: Lineare e Contrarian 2.0.



Lineare

Tramite questo approccio l'accumulo della componente azionaria avverrà gradualmente con l'obiettivo di diminuire complessivamente la componente obbligazionaria in portafoglio, accrescendo la parte azionaria con acquisti periodici e metodici.



Contrarian 2.0

Con questo meccanismo, l'accumulo si baserà sulla discrezionalità del Team di gestione che, supportato da un modello quantitativo proprietario, mirerà ad accelerare gli acquisti azionari nel corso di eventuali fasi di correzione del mercato, cercando di cogliere opportunità di investimento nei periodi di naturale volatilità.

Eurofundlux Accumulo Geo Emergenti

Perché scegliere il nostro prodotto?



Il motore della crescita mondiale

Il comparto permette l'esposizione ai mercati emergenti, aree geografiche che contribuiscono significativamente al PIL mondiale e che si caratterizzano per uno sviluppo demografico in espansione e un ruolo centrale nelle supply chain tecnologiche globali.*



Gestione della volatilità

Grazie ad una gestione attiva e flessibile, i prodotti ad accumulo della componente azionaria affrontano i momenti di volatilità dei mercati attraverso un approccio graduale che permette di cogliere le opportunità di investimento nelle fasi di oscillazione.



Esperienza pluriennale

Esperienza pluriennale di Credem Euromobiliare Asset Management SGR nella gestione di prodotti ad accumulo.

*Fonte: WEO, IMF, Aprile 2026, Stime 2026 - 2031



CARATTERISTICHE DEL FONDO

DENOMINAZIONE	Eurofundlux Accumulo Geo Emergenti
TIPOLOGIA	Comparto di SICAV di diritto lussemburghese
CATEGORIA ASSOGESTIONI	Flessibile
CLASSI DISPONIBILI E ISIN	Classe A - ISIN LU3467821883
GESTORE	Credem Euromobiliare Asset Management SGR
VALUTA DI RIFERIMENTO	Euro
INDICATORE SINTETICO DI RISCHIO (KID)*	

* L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è probabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto. Questo prodotto non garantisce nessuna protezione contro future performance negative di mercato, di conseguenza l'investimento iniziale può andare perso parzialmente o totalmente. L'indicatore di rischio presuppone che il Fondo sia mantenuto per il periodo di detenzione raccomandato. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento anticipato e l'importo del rimborso potrebbe essere inferiore.

COMMISSIONI

PERIODO DI SOTTOSCRIZIONE	Dal 08/10/2026 al 12/11/2026 (Data regolamento operazioni)
PERIODO DI DETENZIONE RACCOMANDATO	5 anni
COMMISSIONE DI GESTIONE	Durante il periodo di sottoscrizione: 0% Dal termine del periodo di sottoscrizione e fino al 30/11/2027: 1,00% Dal 01/12/2027 al 30/11/2028: 1,10% Dal 01/12/2028 al 30/11/2029: 1,20% Dal 01/12/2029 al 30/11/2030: 1,30% Dal 01/12/2030 (dal 5° anno): 1,80%
COMMISSIONE DI COLLOCAMENTO	1,20% del capitale complessivamente raccolto e successivamente ammortizzata linearmente in 4 anni.
COMMISSIONE DI RIMBORSO (MAX)	1° anno: 1,20% 2° anno: 0,90% 3° anno: 0,60% 4° anno: 0,30%
COMMISSIONE DI PERFORMANCE	Commissione del 10% sulla crescita giornaliera della quota rispetto al suo massimo storico assoluto (HWM), fino a un limite giornaliero dell'1,5% del valore del fondo, con pagamento annuale entro 30 giorni dal 31 dicembre (o anticipato in caso di rimborso) ed esclusione di qualsiasi costo se il valore scende sotto il picco storico già raggiunto.
INCIDENZA DEI COSTI PER IL PERIODO DI DETENZIONE RACCOMANDATO	2,5%

DOVE SOTTOSCRIVERE	CREDEM BANCA CREDEM EUROMOBILIARE PRIVATE BANKING
--------------------	---



EUROMOBILIARE INTERNATIONAL FUND SICAV

GRUPPO CREDEM WWW.EUOFUNDLUX.LU

Questa è una comunicazione di marketing. Si prega di consultare il prospetto del fondo e il documento contenente le informazioni chiave per gli investitori (KID PRIIPS) prima di prendere una decisione finale di investimento. Investire comporta dei rischi. Il Prospetto, il KID PRIIPS, il regolamento del fondo e il modulo di sottoscrizione descrivono i diritti degli investitori e sono disponibili gratuitamente in lingua italiana sui siti www.credemeuroam.it e www.euofundlux.lu in formato elettronico o presso i collocatori. L'investimento riguarda l'acquisto di un comparto SICAV e non di una determinata attività sottostante quali azioni di una società, poiché queste sono solo le attività sottostanti di proprietà del fondo. I rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri e non devono essere l'unico fattore di scelta di un prodotto o di una strategia. Non vi è garanzia di ottenere uguali rendimenti per il futuro. I rendimenti futuri sono soggetti a tassazione, la quale dipende dalla situazione personale di ciascun investitore e può cambiare in futuro. Per un maggior dettaglio informativo in merito alla politica di investimento concretamente posta in essere si rinvia, ove disponibile, alla Relazione annuale e/o semestrale di gestione del Fondo e sui siti www.credemeuroam.it e www.euofundlux.lu, dove sono rappresentati dettagli in merito alle caratteristiche, politica di gestione e costi. Sul sito www.acf.consob.it sono disponibili informazioni sull'Arbitro per le Controversie Finanziarie (ACF) quale sistema di risoluzione extragiudiziale delle controversie istituito presso la Consob. Il comparto Eurofundlux Accumulo Geo Emergenti può essere sottoscritto presso le filiali e/o i consulenti finanziari di Credem Banca e Credem Euromobiliare Private Banking.